

## г.Тихорецк

31.05.2023

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

$$S = 5229,10$$

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16733,12
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1100,00	кв.м	3,00	3300,00
	материалы				316,34
3	Побелка деревьев щетками вручную	25,00	дерево	41,60	1040,00
	материалы				230,00
4	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,006	100куб.м	48530,63	291,18
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,10	1 рейс	3000,00	300,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: ликвидация возд.пробок ГВС, 10 стояков; выявлен подпор канализации с наружных канализационных колодцев	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
6	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	98,00	1 прибор учета	31,00	3038,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
7	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			7650,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
8	Снятие-установка водомера при замене вводного крана ГВС (кв.96)	1,00	шт	800,00	800,00
	Смена вентилей и кранов муфтовых диаметром до 20мм: вводной кран ГВС (кв.96)	0,01	100шт	67348,85	673,49
	материалы				653,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,10	кв.м	0,40	2091,64
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за апрель 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
11	Горячая вода за апрель 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	0,000	куб.м.	58,42	0,00
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,0000	Гкал	3324,17	0,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	5229,10	кв.м	2,20	11504,02
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	82288,35	4937,30
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	175,26	4,82
14	Услуги банка				705,63
3	ИТОГО:				54734,73

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму	54 734,73р.
--	-------------

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшие

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

И.Бетева

Lenovo